



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 130/2019

privind însușirea documentației cadastrale de diminuare a suprafeței, atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului aferent Tribunalului Județean Maramureș, și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 19 APRILIE 2019

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 149/2019;
- Raportul de specialitate nr. 412/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de diminuare a suprafeței, de la 7412 mp la 7245 mp, a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1 aferent Tribunalului Județean Maramureș, atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Baia Mare;
- Adresa înregistrată la Primaria Municipiului Baia Mare, sub nr. 12131/20.03.2019, prin care Tribunalul Județean Maramureș, cu sediul în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A, solicită o Hotărâre de Consiliu privind diminuare a suprafeței de la 7412 mp la 7245 mp, a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1, aferent Tribunalului Județean Maramureș;
- Adresa Ministerului Justiției nr. 2/2904/30.01.2019 prin care ne face cunoscut că imobilul clădire Tribunalul Județean Maramureș, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A, se află în proprietatea Statului Român;
- Contractul de concesiune nr. 6189/1995 și Actul Adițional nr. 65/20.11.2002, prin care Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, concesionează Ministerului Justiției o suprafață de 7412 mp în vederea construirii clădirii Palatului de Justiție;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Zlampareț Ioan.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 863, lit. e și art. 867 din Codul civil;
- Art. 8 al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 411/2019, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 7245 mp, identificat prin C.F. nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G.nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr. 177/2019, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect diminuarea suprafeței, de la 7412 mp la 7245 mp, a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1, aferent construcției Palatul de Justiție, aflată în proprietatea Tribunalului Județean Maramureș.
- Art. 2 Se atestă apartenența, la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1, în suprafață de 7245 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A.
- Art. 3 Se aprobă trecerea, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare, a imobilului teren identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1, în suprafață de 7245 mp, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A.
- Art. 4 Se completează, în mod corespunzător, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 3 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;

- Serviciul Patrimoniu;
- Tribunalul Județean Maramureș, Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 2A;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-